



PARTIDO DE MERCEDES • BUENOS AIRES

Casa quinta de 2 ha sobre Ruta 41

USD 180.000

SUPERFICIE

2 ha

USO

Recreativo / chacra

UBICACIÓN

2 km de Mercedes

VALOR

USD 180.000

El campo

Casa quinta de 2 hectáreas sobre la Ruta Provincial 41, a 2 km de Mercedes. Tiene 150 metros de frente y uno de sus lados linda con un camino, en esquina. Está totalmente parqueizada, con una arboleda añosa y frondosa.

La casa principal tiene cocina-comedor, un living amplio con hogar y una habitación. Pegado a ella hay un sector independiente con tres habitaciones, baño y altillo. Se completa con casa de casero para reciclar, galpón, molino, pileta y cancha de fútbol. Sirve para descanso, para un proyecto productivo o para un emprendimiento comercial.

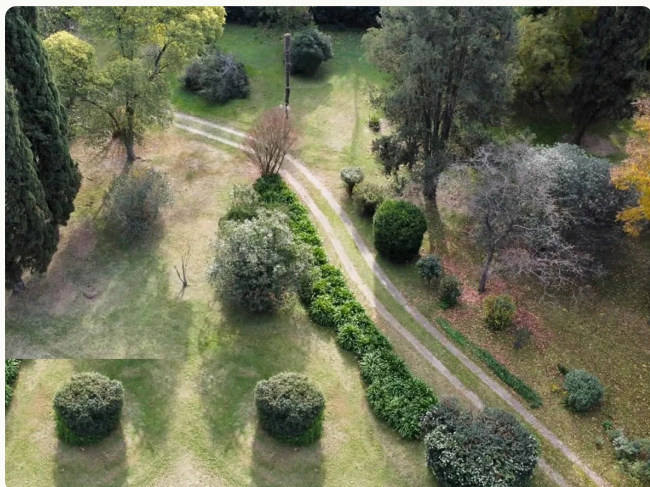
FICHA TÉCNICA

Acceso	Ruta Provincial 41
Superficie	2 ha
Frente	150 m, en esquina
Casa principal	cocina-comedor, living con hogar, 1 habitación
Sector independiente	3 habitaciones, baño y altillo
Casa de casero	a reciclar
Mejoras	galpón, molino, pileta, cancha de fútbol
Servicios	luz e internet



La casa

Casa principal con living y hogar, y un sector independiente de tres habitaciones.



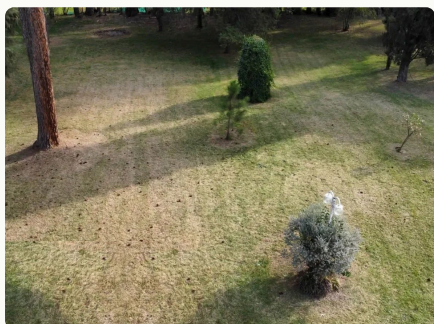
El parque

Dos hectáreas totalmente parquizadas, con caminos internos.



Arboleda añosa

Árboles grandes y frondosos que dan sombra en todo el predio.



CASA QUINTA DE 2 HA SOBRE RUTA 41

¿Querés recorrerlo?

Coordinamos la visita al campo con vos.

Felipe Troncoso

+54 9 11 3258 6146

Matías Cámpora

+54 9 2324 648969